



UNA NUEVA FORMA DE VIVIR EN COQUIMBO

Arquitectura moderna / Sustentabilidad real / Un barrio que crece contigo

Un proyecto de  **Ecovista**
Inmobiliaria

AQUI COMIENZA **TU NUEVA VIDA**

Ecobarrio San Ramón nace para quienes buscan avanzar hacia una mejor calidad de vida en Coquimbo.

Un condominio privado, moderno y sustentable, con espacios pensados para compartir, descansar y vivir mejor.

La primera etapa considera 1 torre de 11 pisos y 64 departamentos, con tipologías de 2 y 3 dormitorios.



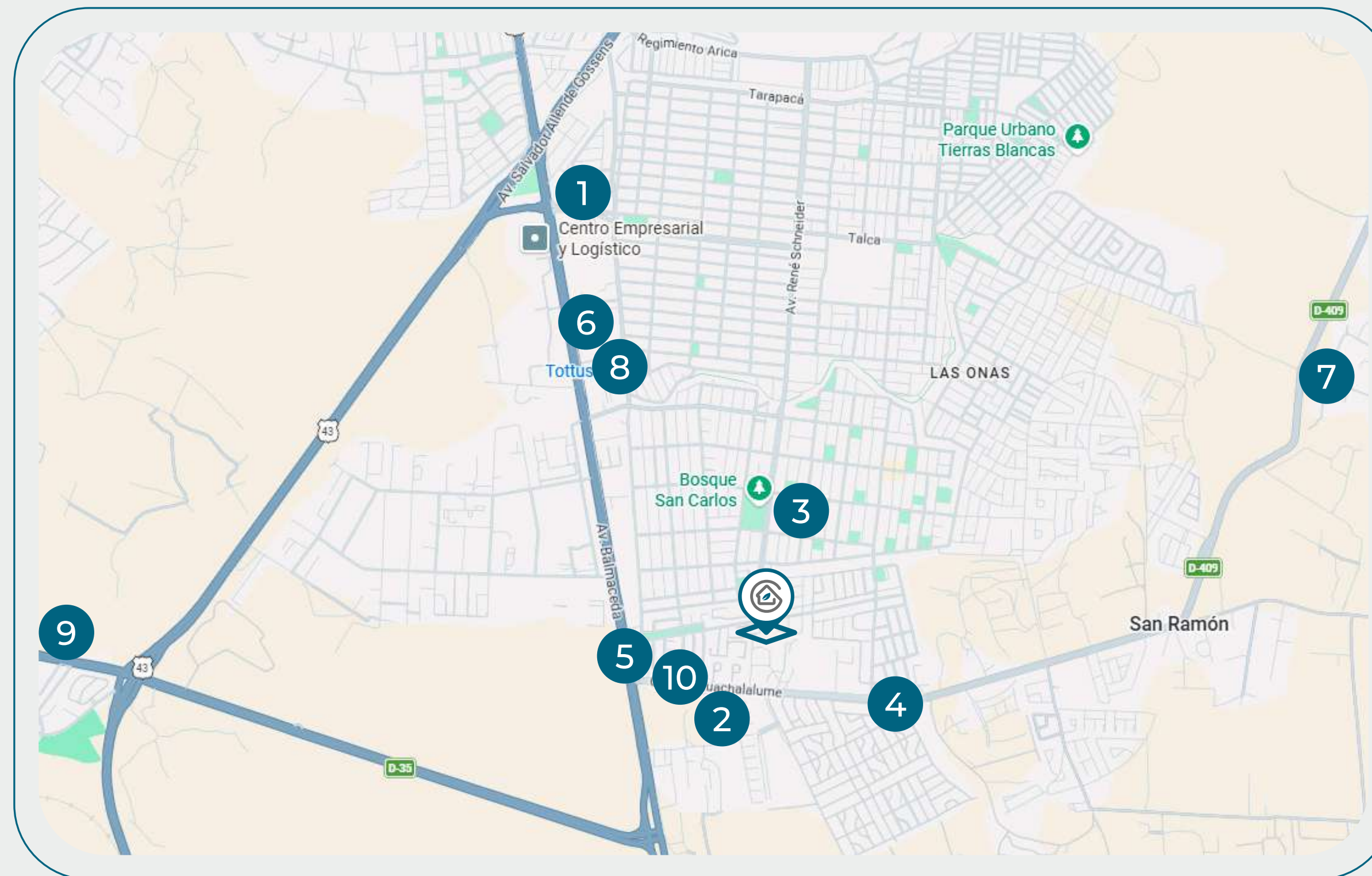


UNA UBICACIÓN QUE **CONECTA TU VIDA**

Ecobarrio San Ramón se ubica en calle René Schneider 1900, San Ramón, Coquimbo, en un entorno residencial con buena conectividad, hospital, colegios y servicios.



Calle René Schneider 1900, San Ramón, Coquimbo.



- | | |
|------------------------|---------------------------------|
| 1 Barrio industrial. | 6 Notaria. |
| 2 Farmacia Salcobrand | 7 Parque San Ramón. |
| 3 Colegios. | 8 Supermercado Tottus. |
| 4 Clínica Veterinaria. | 9 Hospital de La Cantera. |
| 5 McDonald's. | 10 Estación de servicio Aramco. |



ARQUITECTURA QUE MEJORA TU DÍA A DÍA

Un proyecto pensado para quienes valoran el diseño y una mejor calidad de vida.

Con espacios luminosos, versátiles y criterios de eficiencia energética, Ecobarrio San Ramón Etapa 1 promueve un habitar en donde la intimidad y los espacios para compartir encuentran su refugio.

Su ubicación estratégica permite estar cerca de servicios, comercio y conectividad, facilitando la vida diaria.

Porque la buena arquitectura no solo se ve bien: se vive bien.

DEPTOS. DISEÑADOS **PARA AVANZAR**

Modelo A / **3D + 2B**



Superficie Interior: 65,37 m²
Terraza: 7,83 m²
Superficie Total: 73,2 m²

DESDE **UF 3.521**

Modelo B / **3D + 1B**



Superficie Interior: 62,76 m²
Terraza: 7,83 m²
Superficie Total: 70,59 m²

DESDE **UF 3.251**

Modelo C / **2D + 1B**



Superficie Interior: 48,06 m²
Terraza: 3,88 m²
Superficie Total: 51,94 m²

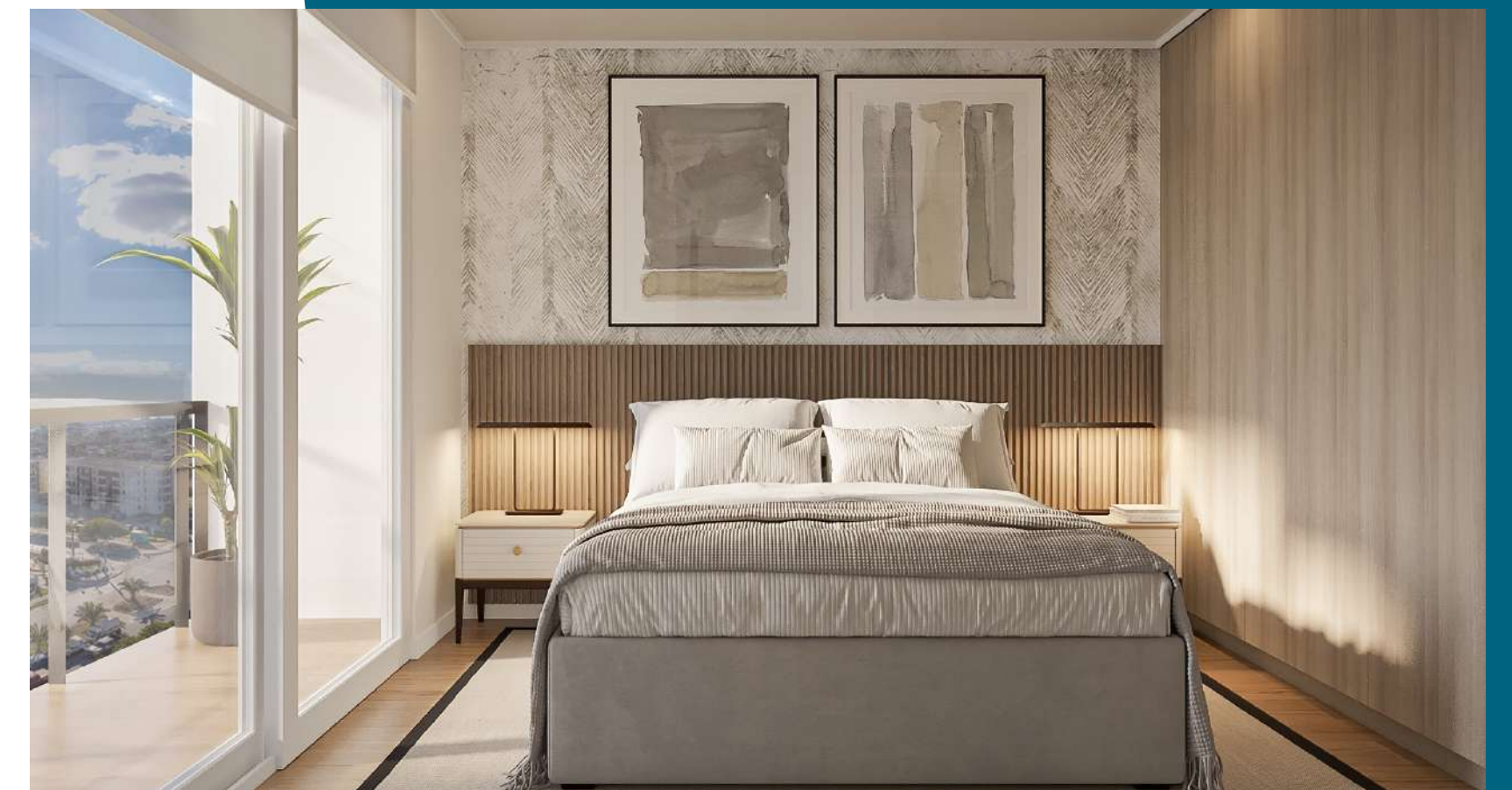
DESDE **UF 2.670**

Ecobarrio San Ramón ofrece tipologías para quienes buscan comodidad.

Espacios funcionales, bien distribuidos y preparados para acompañar tu vida hoy y mañana.

CARACTERÍSTICAS DEL **LOS DEPARTAMENTOS**

- ✓ Cocina full equipada (horno, encimera y campana).
- ✓ Ventanas con marcos de pvc.
- ✓ Loggia.
- ✓ Piso vinílico spc o similar.
- ✓ Sistema E.I.F.S. de aislación térmica.
- ✓ Ambientes luminosos y fáciles de mantener.
- ✓ Vistas al mar en unidades seleccionadas.

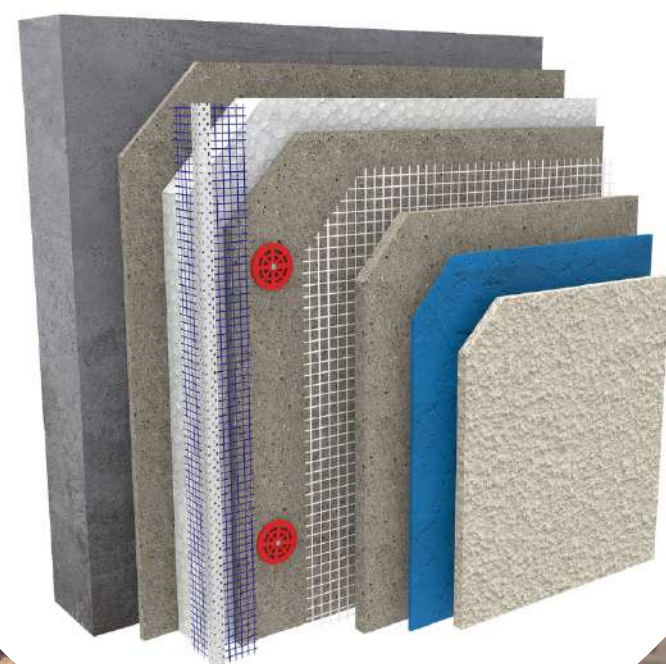


CONFORT DURANTE **TODO EL AÑO**

El proyecto incorpora **sistema E.I.F.S**, una tecnología de aislación térmica aplicada en los muros exteriores del edificio.

Beneficios:

- ✓ Mayor confort térmico durante todo el año.
- ✓ Menor consumo energético en calefacción y climatización.
- ✓ Temperaturas interiores más estables.
- ✓ Mayor eficiencia y sustentabilidad de la vivienda.



SUSTENTABILIDAD **QUE SE VIVE**



USO RESPONSABLE
DEL AGUA



ENERGÍA RENOVABLE
PLANTAS
FOTOVOLTAICAS



HUERTOS
URBANOS



EFICIENCIA
ENERGÉTICA



ÁREA DE
COMPOSTAJE



SISTEMA DE
AGUAS GRISES



ESTACIONAMIENTO
PARA BICICLETAS
Y SCOOTERS

Atributos Ecoamigables

En Ecovista creemos que los proyectos deben mirar hacia el futuro.
Por eso, Ecobarrio San Ramón incorpora atributos sustentables **diseñados para mejorar el bienestar de sus residentes y promover un uso más responsable de los recursos.**

ESPACIOS QUE CREAN **COMUNIDAD**

Ecobarrio San Ramón fue diseñado para disfrutar más allá del departamento.

El condominio incluye espacios comunes pensados para compartir, descansar y vivir en familia.

Áreas comunes:

- ✓ Piscina.
- ✓ Quincho.
- ✓ Sala multiuso.
- ✓ Áreas verdes.
- ✓ Juegos infantiles.
- ✓ Conserjería.
- ✓ Vigilancia 24 hrs.
- ✓ Cargador para autos eléctricos.
- ✓ Lavandería.
- ✓ Estacionamiento para bicicletas y scooter.

Un entorno donde la vida en comunidad se vuelve parte de la experiencia de vivir.

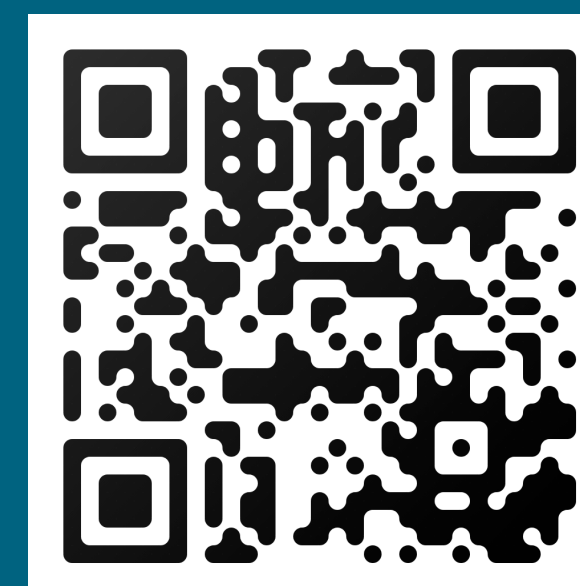


UNA OPORTUNIDAD PARA VIVIR O INVERTIR

Vive en un proyecto pensado para el presente y preparado para el futuro.

Escanea el código QR para conocer más información, revisar las tipologías disponibles y cotizar tu departamento.

Te esperamos en Ecobarrio San Ramón.





Contáctate con nosotros

+56 9 4205 5962

+569 5708 3732



Calle René Schneider 1900, San Ramón, Coquimbo.

Un proyecto de  **Ecovista**
Inmobiliaria

www.ecovista.cl

